



Звіт про управління за 2023 рік

ТОВ "Укравіт Сайенс Парк"

Врожаю бути!

Шановні колеги та партнери!

Представляємо до вашої уваги Звіт про управління ТОВ "Укравіт Сайенс Парк" за 2023 рік.

Пройшов ще один рік боротьби українців за незалежність. Цей рік загартував, об'єднав та дав всім нам поштовх для розвитку.

Компанія Укравіт Сайенс парк продовжувала забезпечувати українських та іноземних аграріїв необхідними засобами захисту рослин та супутніми послугами. Важливим аспектом діяльності було виконання зобов'язань, як перед нашими контрагентами, так і перед співробітниками та державним бюджетом.

В цьому році наша Компанія продовжувала свою благодійну діяльність, надаючи фінансову підтримку різним благодійним фондам та організаціям. З нашою допомогою до Збройних сил України було передано транспортні засоби та супутні прилади для боротьби з ворогом.

Ми віримо у нескореність українців та важливість аграрного сектору для підтримки економіки нашої країни. Лише разом ми вистоїмо та власноруч створимо нову сторінку в українській історії.

Працюємо на перемогу! Слава Україні!

Директор



С.А. Проценко

Київ, Україна

«05» квітня 2024 року



Зміст

04 Організаційна структура та опис діяльності



07 Результати діяльності



09 Ліквідність та зобов'язання



10 Екологічні аспекти



11 Соціальні аспекти



13 Корпоративне управління



14 Дослідження та інновації



16 Ризики

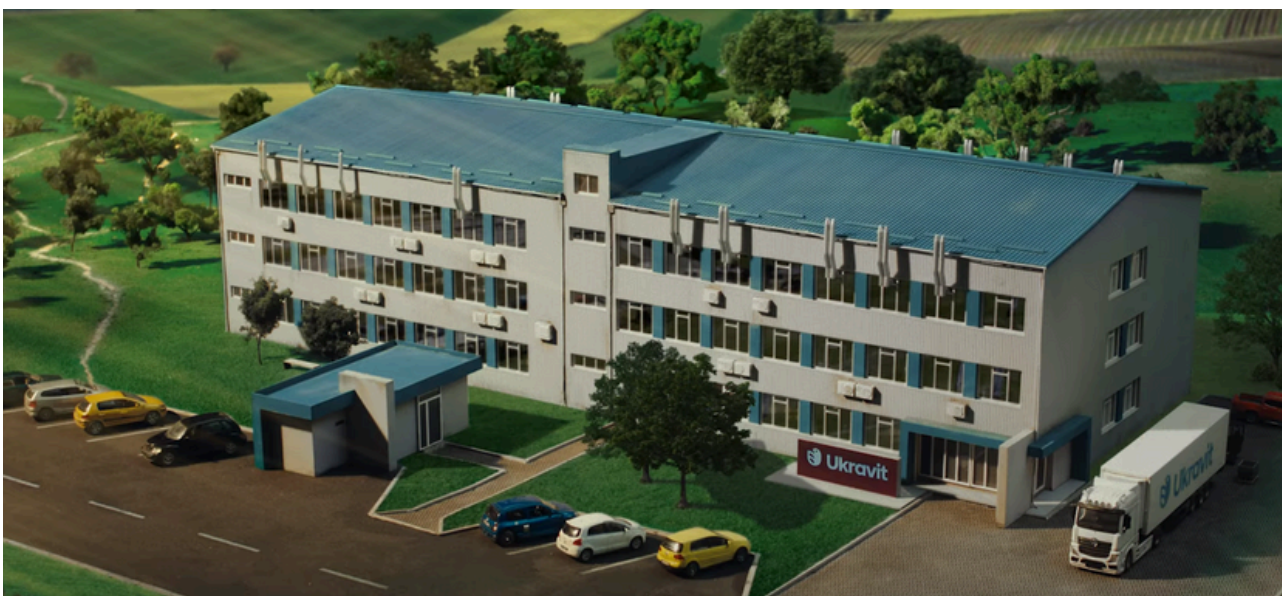


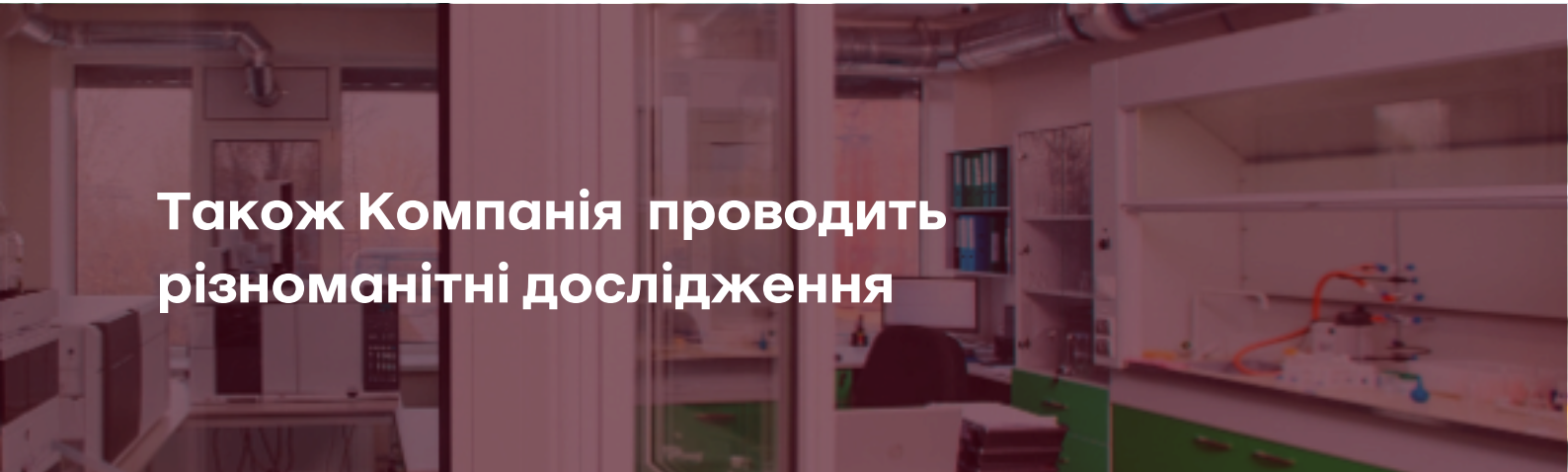
18 Перспективи розвитку

Опис діяльності Компанії

Основними напрямками діяльності ТОВ «Укравіт Сайенс Парк» (далі – «Компанія») є власне виробництво та продаж сучасних високоефективних препаратів для захисту рослин.

Готовий продукт виробляється на заводі в м. Черкаси – вітчизняному виробництві № 1 засобів захисту рослин і комплексних висококонцентрованих рідких добрив з оптимально підібраними макро-, мезо-, мікро- та ультрамікроелементами в хелатній формі. Наразі в Компанії діє понад 60 виробничих ліній, оснащених найкращим обладнанням. Фахівці Компанії постійно працюють над новими високопродуктивними розробками, вдосконалюють існуючі продукти, створюючи більш ефективні та безпечні форми.





Також Компанія проводить різноманітні дослідження

Дослідження засобів
захисту рослин

Дослідження
ґрунту

Дослідження с/г
продукції та кормів

Дослідження продуктів
бджільництва

Дослідження
води

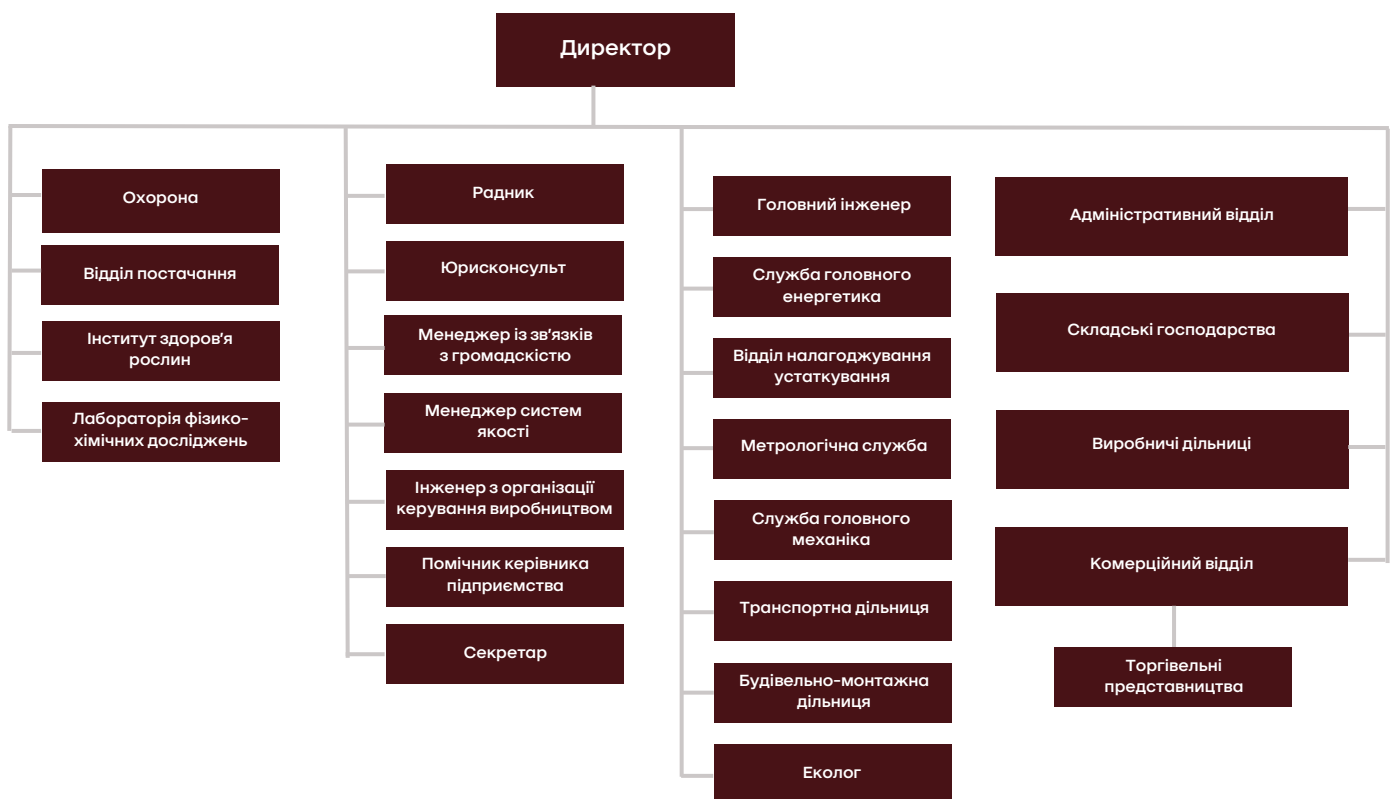
Дослідження
добрив

Дослідження посівного
матеріалу

Дослідження
рослинного матеріалу

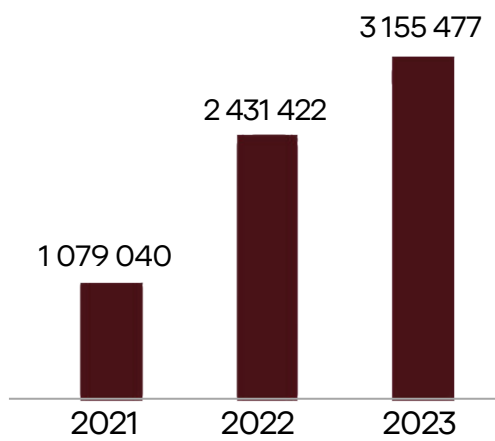
Дослідження
залишкових кількостей
пестицидів

Організаційна структура Компанії

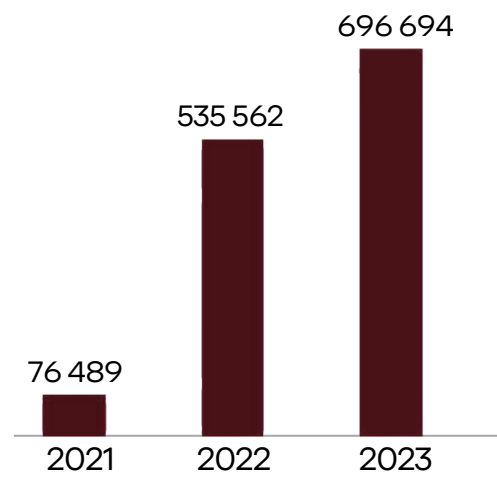


Результати діяльності

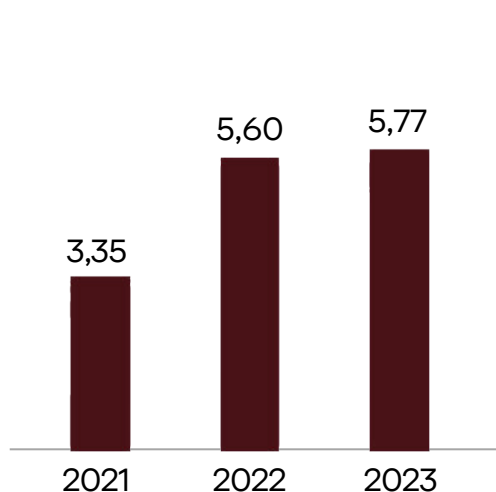
Виручка, тис. грн



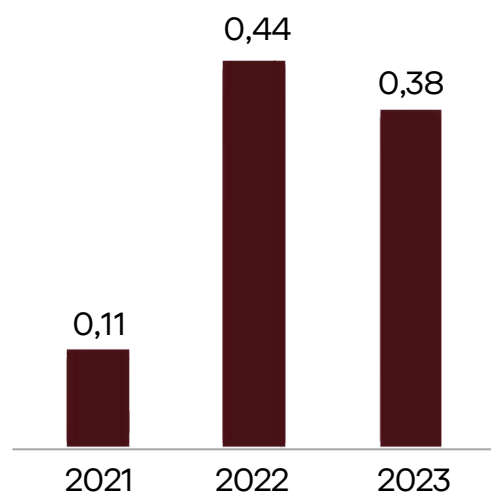
ЕВІТДА, тис. грн



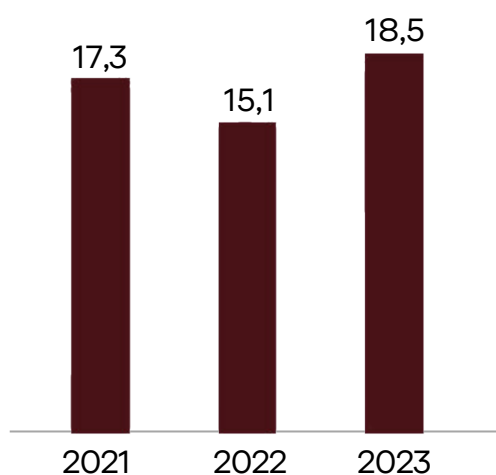
Оборотність необоротних активів



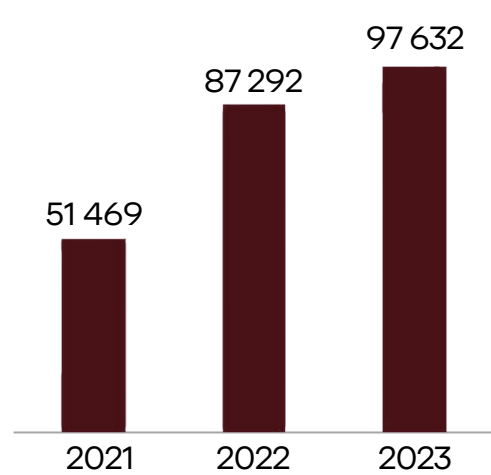
Рентабельність вкладеного капіталу



Обсяг виробництва, тис. тонн



Собівартість виробництва 1 тис. тонн



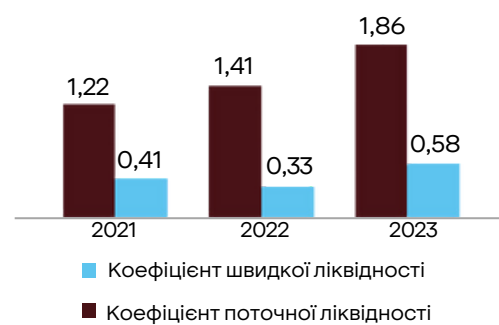
Ліквідність та зобов'язання

Підхід Компанії до управління ліквідністю полягає в забезпеченні, у можливих межах, постійної наявності у Компанії відповідної ліквідності, яка б дозволяла відповідати на її зобов'язання своєчасно (як в нормальних умовах, так і у випадку виникнення нестандартних ситуацій), уникаючи неприйнятних збитків або ризику пошкодження репутації Компанії.

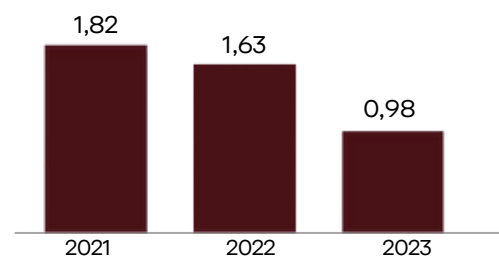
Відповідальність за управління ризиком ліквідності несе управлінський персонал Компанії, який розробив відповідну структуру для управління потребами Компанії у довгостроковому, середньостроковому та короткостроковому фінансуванні, та для контролю над ліквідністю.

Компанія управляє ризиком ліквідності за допомогою дотримання достатніх резервів, використання банківських ресурсів та позик, а також за допомогою постійного моніторингу, передбачуваного та фактичного руху грошових коштів, а також, поєднання термінів настання платежів по активах та зобов'язаннях Компанії.

Динаміка показників ліквідності



Коефіцієнт фінансового левериджу*



Екологічні аспекти

Розроблена політика охорони навколишнього середовища:



Утилізація тари

Компанія відповідально ставиться до збереження довкілля, тому для своїх продуктів виробляє власну COEX-тару, для їх тривалого та безпечного зберігання. Також у рамках співпраці з агровиробниками проводиться збір та утилізація тари з-під засобів захисту рослин і мікродобрив власного виробництва.



Соціальні аспекти

Здійснюючи свою діяльність, Компанія піклується про своїх клієнтів, партнерів, колектив та керується наступними ключовими принципами:

- 👉 чітка система управління безпеки та охорони праці
- 👉 проведення навчання для співробітників
- 👉 забезпечення медичним страхуванням усіх співробітників
- 👉 дотримання трудового законодавства України





БФ "18000:РАЗОМ"



БФ "Омофор"



БФ "За Луганщину"



БФ "KSE Foundation"



ГО "ВПО України"



БФ "Об'єднані заряди перемоги"

Компанія здійснює активну фінансову допомогу українським благодійним фондам з метою підтримки цивільного населення. Також після початку повномасштабного вторгнення Компанія докладаеть максимум зусиль для наближення перемоги України, тому активно надає фінансову допомогу Збройним силам України. Крім коштів, до допомоги входять автомобілі, у тому числі автомобілі швидкої допомоги, дрони, тепловізори, прилади нічного бачення та інші спецзасоби для потреб ЗСУ.

Корпоративне управління

Компанія має комплаєнс-політику щодо протидії корупції та хабарництва

Політикою проголошується принцип «нульової толерантності» до будь-яких проявів корупції, рішучість вживати всіх законних заходів щодо запобігання, виявлення та протидії корупції та пов'язаним з нею діям (практикам)



Дослідження та інновації

Створення нових продуктів та проведення досліджень відбувається в Ukravit Institute, що акредитований відповідно до вимог ДСТУ ISO/IEC 17025:2017 «Загальні вимоги до компетентності випробувальних лабораторій».

Науково-дослідний інститут зараз поєднує агробіологічний сервіс для аграріїв, навчально-наукову роботу та фундаментальні галузеві дослідження. У його складі лабораторії та демоцентр, який складається з підземних теплиць, фітотронних кімнат, кліматичних камер, а також обладнання відомих світових виробників.





Також напрямками діяльності Компанії є дослідження ґрунтів, насіння, продукції рослинництва, води, добрив, пестицидів, зерна, кормів, овочів та фруктів, натурального меду та продуктів бджільництва у розрізі широкого спектру показників. Загалом на дослідження у 2023 році було витрачено 14,2 млн. грн.

Одним з напрямків, що розвивається є дослідження інституту щодо вирощування культур у повітряному середовищі без ґрунту. В такий спосіб за один рік можна отримати більший обсяг зібраного врожаю через відсутність необхідності очікування відновлення ґрунтів.



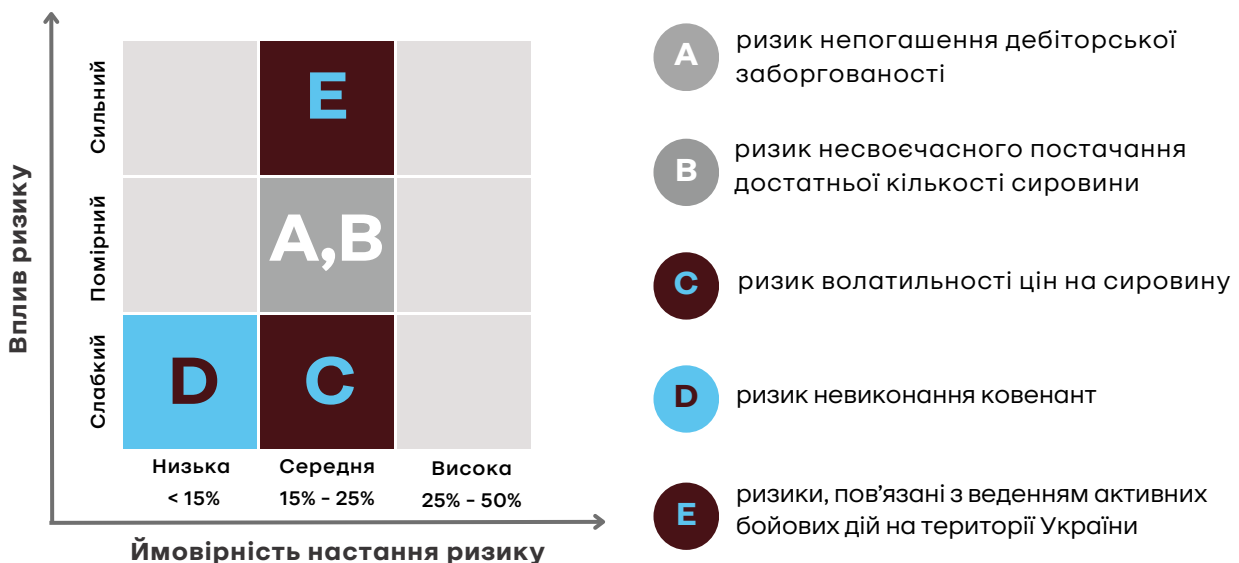
Працівники Ukravit Institute залюбки можуть допомогти аграріям підібрати оптимальні протруйники та норми висіву.

Ризики

На Компанію здійснюють вплив ризики, спричинені військовими діями росії проти України, що розпочалися 24 лютого 2022, а також ринковий ризик, кредитний ризик та ризик ліквідності. Відповідні ризики описані в Примітці 21 «Управління ризиками» Фінансової звітності Компанії за 2023 рік.

За систему управління ризиками у Компанії відповідає Директор з питань економічної безпеки, який проводить активний контроль фінансових та ринкових ризиків, та приймає у разі необхідності, відповідні заходи. Компанія з метою забезпечення ефективного управління ризиками використовує «Політику з питань забезпечення виконання нормативних вимог (комплаєнс – політику)» та «Положення «Про кредитний комітет».

Також нижче наведено бачення керівництва стосовно ризиків для діяльності Компанії в 2024 році.



Компанія здійснює наступні заходи для протидії зазначеним ризикам:

A	ризик непогашення дебіторської заборгованості	Компанія співпрацює з банками в рамках програм кредитування аграріїв, а також застосовує різні засоби стимулювання погашення клієнтами поточної дебіторської заборгованості
B	ризик несвоєчасного постачання достатньої кількості сировини	Компанія перемістила канал завезення сировини з м. Одеса до портів Балтійського моря та залізничних шляхів Центральної Європи
C	ризик волатильності цін на сировину	Компанія заздалегідь забезпечила себе значним обсягом страхових запасів сировини на сезон 2023 року
D	ризик невиконання ковенант	Компанія здійснює постійний моніторинг над значенням показників, які лежать в основі наявних фінансових ковенант
E	ризики, пов'язані з веденням активних бойових дій в Україні	Компанія не має можливості контролювати відповідний ризик

Перспективи розвитку

2024

10 000 000 л/кг

Доля ринку 10%

2028

20 000 000 л/кг

90 сервісно-логістичних
центрів, в т.ч.
з демонстраційними
дослідними ділянками

Доля ринку 20%

2026

15 000 000 л/кг

21 РТП
65 сервісно-логістичних
центрів

Доля ринку 15%